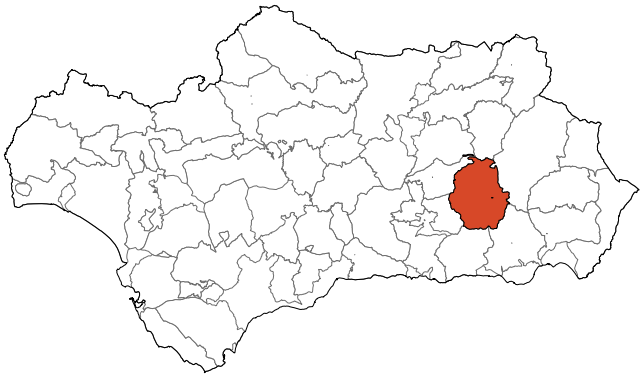
Datos Económicos y Sociales

Grupo de Desarrollo Rural de Guadix



01. Territorio
02. Demografía
03. Estructura productiva
04. Mercado de trabajo
05. Usos y fiscalidad del suelo
06. Viviendas y locales
07. Equipamiento social
08. Medio ambiente
09. Listado de municipios

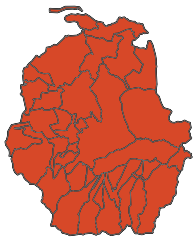
01. Territorio

DATOS BÁSICOS

Fuente: Ministerio de Política Territorial y Función Pública. Instituto Nacional de Estadística

- Grupo de Acción Local
Grupo de Desarrollo Rural de Guadix
- Tipo: LEADER
- Nº de municipios: 32
- Nº de núcleos de población: 57
- Superficie: 2.039,15 (km²)
- Densidad: 22,00 (Hab./km²)
- Nucleo con mayor altitud: 1.515 (m)

MAPA GRUPO DE ACCIÓN LOCAL

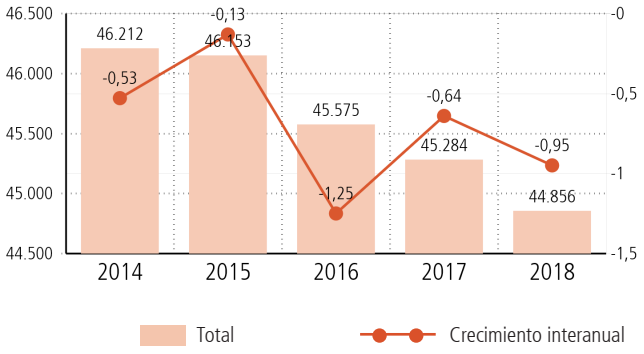


02. Demografía

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

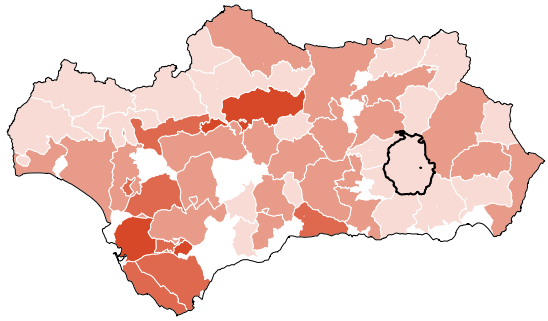
EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN

Año	Total	Hombres	Mujeres
2014	46.212	23.254	22.958
2015	46.153	23.244	22.909
2016	45.575	22.993	22.582
2017	45.284	22.861	22.423
2018	44.856	22.686	22.170



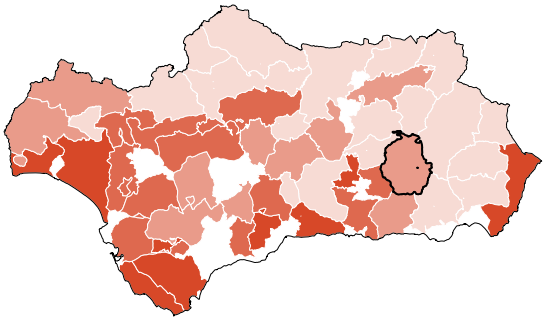
Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

POBLACIÓN SEGÚN TAMAÑO MUNICIPAL 2018



< 50.000
50.000 - 150.000
150.000 - 300.000
> 300.000

CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN 2014-2018

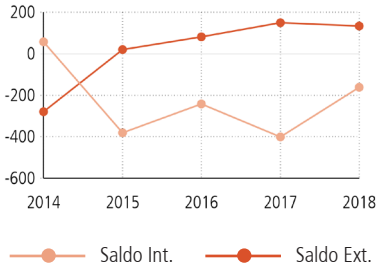


< -3%
-3% - -1%
-1% - 1%
> 1%

VARIACIONES RESIDENCIALES

Migraciones Interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2014	57	1.852	1.795
2015	-381	1.506	1.887
2016	-242	1.462	1.704
2017	-401	1.270	1.671
2018	-162	1.762	1.924

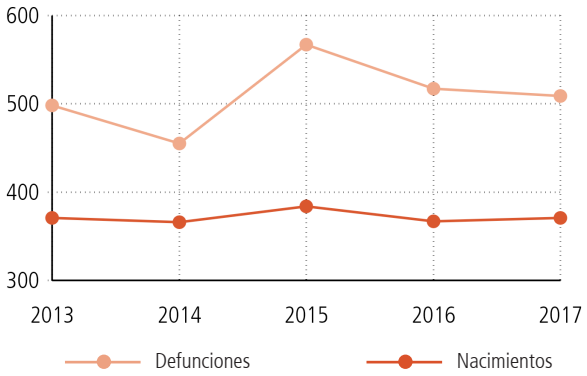


Migraciones Exteriores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2014	-280	105	385
2015	20	96	76
2016	81	169	88
2017	149	195	46
2018	133	192	59

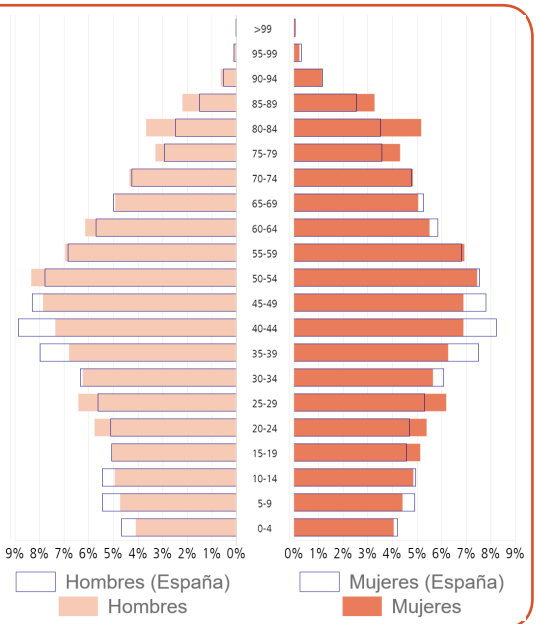
MOVIMIENTO NATURAL DE LA POBLACIÓN

	2013	2014	2015	2016	2017
Nacimientos	371	366	384	367	371
Defunciones	498	455	567	517	509
Crec. vegetativo	-127	-89	-183	-150	-138
Matrimonios	118	144	139	166	128
Tasa Bruta de:					
Natalidad (‰)	7,99	7,92	8,32	8,05	8,19
Mortalidad (‰)	10,72	9,85	12,29	11,34	11,24
Nupcialidad (‰)	2,54	3,12	3,01	3,64	2,83



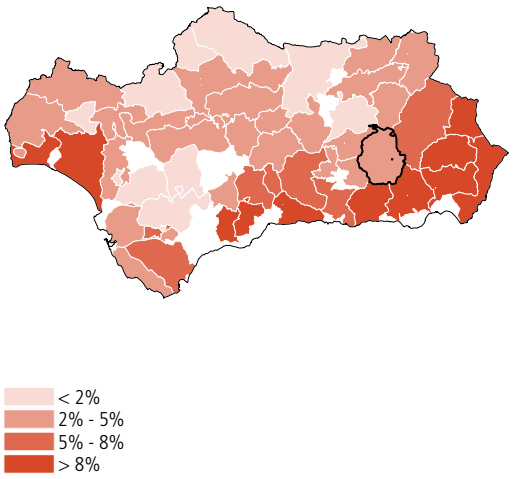
ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN

	Grupo de Acción Local	España
Dependencia	56,94	53,58
Dependencia de Jóvenes	22,91	24,30
Dependencia mayores	34,03	29,28
Envejecimiento	21,68	19,07
Longevidad	55,74	49,36
Maternidad	19,45	19,68
Tendencia	89,19	85,86
Renovación de la población activa	93,03	82,12
Infancia	13,57	14,84
Juventud	17,01	15,19
Ratio Feminidad	97,73	104,06



POBLACIÓN POR NACIONALIDAD

	TOTAL		HOMBRES		MUJERES	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	43.595	97,19	22.037	97,14	21.558	97,24
Pob. Extranjera	1.261	2,81	649	2,86	612	2,76
Europa	517	41,00	243	37,44	274	44,77
- U. Europea	437	34,66	226	34,82	211	34,48
- Reino Unido	64	5,08	29	4,47	35	5,72
- Rumania	190	15,07	102	15,72	88	14,38
- Italia	17	1,35	12	1,85	5	0,82
- Bulgaria	38	3,01	19	2,93	19	3,10
- Resto Europa	80	6,34	17	2,62	63	10,29
África	371	29,42	237	36,52	134	21,90
- Marruecos	291	23,08	175	26,96	116	18,95
América	330	26,17	147	22,65	183	29,90
- Bolivia	7	0,56	4	0,62	3	0,49
- Colombia	35	2,78	15	2,31	20	3,27
- Ecuador	62	4,92	36	5,55	26	4,25
Asia	42	3,33	22	3,39	20	3,27
Resto países	1	0,08	0	0,00	1	0,16



Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

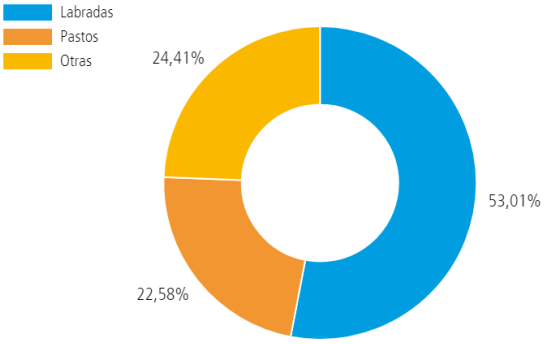
03. Estructura Productiva

AGRICULTURA

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Censo Agrario 2009

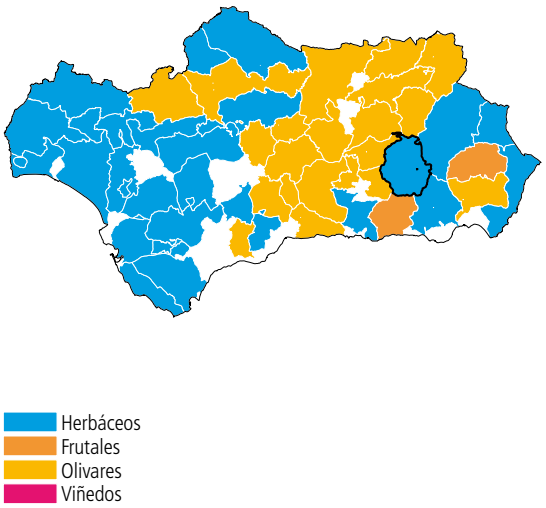
Superficie de las explotaciones

	Hectáreas	%
Total	120.884,31	100
Labradas	64.080,22	53,01
Pastos	27.296,00	22,58
Otras	29.508,09	24,41



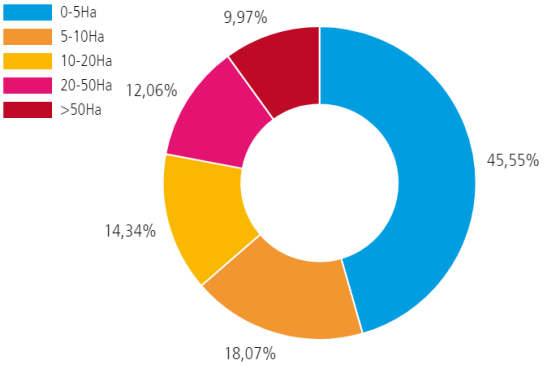
Aprovechamiento de las tierras labradas

	Hectáreas	%
Total	63.924,16	100
Herbáceos	41.687,69	65,21
Frutales	12.526,11	19,60
Olivares	9.345,46	14,62
Viñedos	364,90	0,57



Explotaciones según superficie

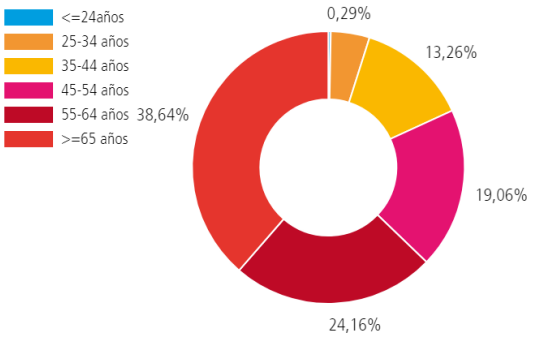
	Nº	%
Total	4.211	100
De 0 a 5 Ha.	1.918	45,55
De 5 a 10 Ha.	761	18,07
De 10 a 20 Ha.	604	14,34
De 20 a 50 Ha.	508	12,06
De 50 y más Ha	420	9,97



AGRICULTURA

Titulares de las explotaciones por grupos de edad

	Nº	%
Total	4.172	100
Hasta 24 años	12	0,29
De 25 a 34 años	192	4,60
De 35 a 44 años	553	13,26
De 45 a 54 años	795	19,06
De 55 a 64 años	1.008	24.16
De 65 y más años	1.612	38,64

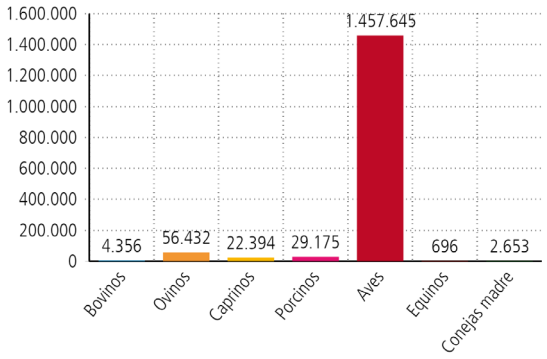


SAU de las explotaciones según régimen de tenencia

	Hectáreas	%
Total	91.376,22	100
SAU sólo en propiedad	49.713,41	54,41
SAU sólo en arrendamiento	11.122,69	12,17
SAU sólo en apacería u otro régimen	3.218,96	3,52
Más del 50% de la SAU en propiedad	8.815,49	9,65
Más del 50% de la SAU en arrendamiento	12.133,71	13,28
Más del 50% de la SAU en aparcería u otros regímenes	3.982,46	4,36
Ningún régimen superior al 50%	2.389,50	2,62

Ganadería: Nº de cabezas

Bovinos	4.356
Ovinos	56.432
Caprinos	22.394
Porcinos	29.175
Aves	1.457.645
Equinos	696
Conejas madre	2.653
Colmenas (nº de unidades)	968



Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

SERVICIOS

Fuente: Camerdata 2018. AIMC -Asociación para la Investigación de Medios de Comunicación. 2018

Establecimientos comerciales

Total	**992**
Comercio al por mayor e intermediarios	221
Comercio al por menor	771
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	**183**
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	16
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	32
- Pescados y otros productos de la pesca	7
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	24
- Vinos y bebidas de todas clases	3
- Labores del tabaco y productos del fumador	28
- Productos alimenticios y bebidas en general	73
Comercio al por menor de productos no alimenticios	**468**
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	91
- Productos farmacéuticos, droguería, perf. y cosmética	88
- Equipamiento hogar, bricolaje, constr. y saneamiento	110
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	58
- Combustible, carburantes y lubricantes	35
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	1
- Instrumentos musicales y accesorios	1
- Otro comercio al por menor	84
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	**120**

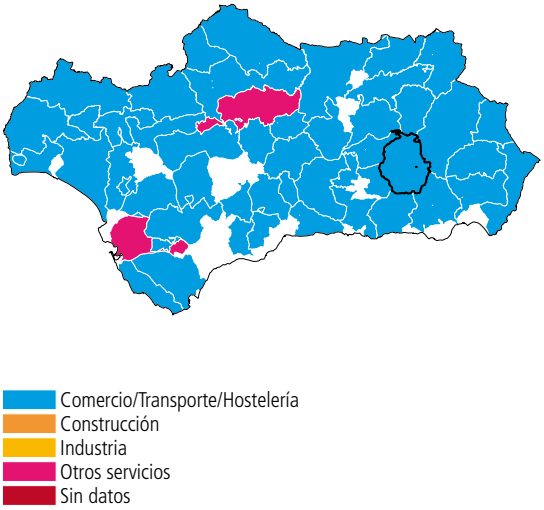
Equipamiento básico

Hoteles y moteles	11
Hostales y pensiones	6
Fondas, casas huésp.	1
Hoteles - apartamentos	0
Alojamientos turísticos extrahoteleros	24
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	0
Restaurantes	43
Cafeterías	1
Cafés y Bares	196
Entidades financieras	4
Índice bancarización (nº ofi. banc. x 10.000 hab.)	0,88
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	44
Establecimientos de venta de carburantes, aceites...para vehículos	21
Locales de cine	-
Pantallas de cine	-
Aforo	-
Butacas por 1.000 habitantes	-

EMPRESAS POR ACTIVIDAD PRINCIPAL

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. 2018

Industria	181
Construcción	266
Comercio, transporte y hostelería	885
Información y comunicaciones	6
Actividades financieras y de seguros	24
Actividades inmobiliarias	19
Actividades profesionales y técnicas	154
Educación, sanidad y servicios sociales	95
Otros servicios personales	120
Total servicios	536

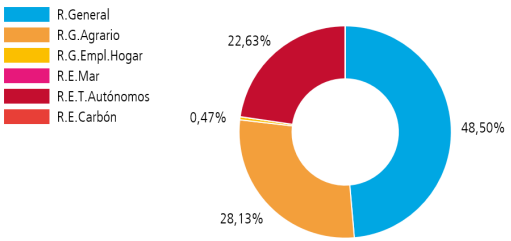


04. Mercado de Trabajo

TRABAJADORES

Fuente: Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social. Diciembre 2018

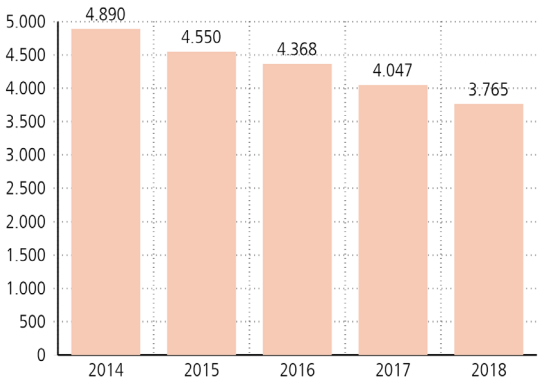
R. General	6.030
R.G. Agrario	3.497
R.G. Empleados Hogar	59
R.E.Mar	0
R.E.T. Autónomos	2.813
R.E. Carbón	0
Total	12.432



PARO REGISTRADO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal. Diciembre 2018

SEXO		
- Hombres	1.718	45,63 %
- Mujeres	2.047	54,37 %
- Total	3.765	100 %
EDAD		
- Menores de 25	379	10,07 %
- Entre 25 y 44 años	1.654	43,93 %
- Mayores de 44 años	1.732	46,00 %
ACTIVIDAD		
- Agricultura	440	11,69 %
- Industria	306	8,13 %
- Construcción	556	14,77 %
- Servicios	2.163	57,45 %
- Sin empleo anterior	300	7,97 %



Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

ACTIVIDAD

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, Servicio Público de Empleo Estatal.
Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social. Tesorería General de la Seguridad Social.

	Grupo de Acción Local	España
Población de 16 a 64	28.582	30.422.007
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	63,72 %	65,11 %
Afiliados a la S. Social	12.432	18.914.563
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	43,50 %	62,17 %
Paro registrado	3.765	3.202.297
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	13,17 %	10,53 %

A 31 diciembre de 2018

05. Usos y Fiscalidad del Suelo

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Dirección General del Catastro. 2018

SUELO URBANO

Año última valoración	-
Número de titulares	43.110
Unidades urbanas según uso	44.041
- Uso residencial	65,70 %
- Otro uso	34,30 %
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	1.381.989
- Uso residencial	57,99 %
- Otro uso	42,01 %
Parcelas urbanas (unidades)	33.971
- Parcelas edificadas	87,48%
- Solares	12,52 %
Superficie total de las parcelas (m²)	13.515.390
- Parcelas edificadas	69,47 %
- Solares	30,53 %
Valor catastral por unidad urbana (euros)	31.379,61

Superficie en m²	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	642	9.930
De 100 a 500	2.118	16.333
De 500 a 1.000	601	1.627
De 1.000 a 10.000	819	1.565
Más de 10.000	72	264

SUELO RÚSTICO

Año renovación	-
Número de titulares	27.322
Número de parcelas	79.308
Número de subparcelas	110.956
Superficie total (hectáreas)	201.961,83
Valor catastral (miles de euros)	174.386

Superficie por tipo de cultivo	%
Labor secano	-
Labor regadío	-
Pastos y terrenos incultos	-
Olivar	-
Viña	-
Cítricos	-
Frutales	-
Frutos secos	-
Plantas subtropicales y mediterráneas	-
Especies maderables de crecimiento lento	-
Especies maderables de crecimiento rápido	-
Otros cultivos	-

IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

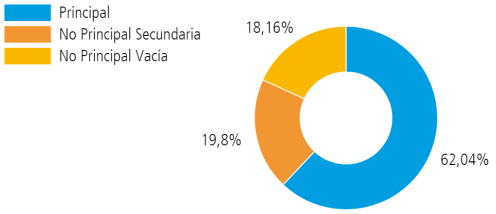
	Naturaleza Urbana	Naturaleza Rústica
Número de recibos	44.333	24.270
Base imponible no exenta (miles de euros)	1.381.627	173.891
Base liquidable no exenta (miles de euros)	1.380.794	172.015
Cuota íntegra (euros)	7.531.497	971.699
Cuota líquida (euros)	6.483.895	903.181

06. Viviendas y Locales

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Censo de Población y Viviendas 2011

VIVIENDAS SEGÚN CLASE

Principales	18.095
No principales	
- Secundarias	5.775
- Vacías	5.295
Total	**29.190**



HOGARES SEGÚN TAMAÑO

1 persona	4.475
2 personas	5.285
3 personas	3.295
4 personas	3.880
5 personas	905
6 y más personas	240
Total	**18.095**

RÉGIMEN DE LA VIVIENDA

En propiedad por compra, totalmente pagada	9.085
En propiedad por compra, con pagos pendientes (hipotecas...)	3.880
En propiedad por herencia o donación	2.060
En alquiler	905
Cedida gratis o a bajo precio por otro hogar, la empresa...	775
Otra forma	1.385
Total	**18.095**

VIVIENDAS PRINCIPALES SEGÚN SUPERFICIE ÚTIL

Hasta 60 m²	970
61 -90 m²	7.250
91 -120 m²	5.315
121 - 80 m²	2.630
Más de 180 m²	1.335
Total	**18.095**

ESTADO DE LOS EDIFICIOS

Bueno	14.205
Deficiente	2.430
Malo	510
Ruinoso	25
Total	**18.095**

Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

TRANSACCIONES INMOBILIARIAS

Fuente: Ministerio de Fomento

	2014	2015	2016	2017	2018
Transacciones inmobiliarias totales					
Trimestre I	35	46	60	54	107
Trimestre II	40	35	42	52	81
Trimestre III	36	49	51	48	66
Trimestre IV	62	74	55	84	71
Transacciones inmobiliarias de vivienda nueva					
Trimestre I	2	4	1	3	2
Trimestre II	3	1	3	0	2
Trimestre III	2	2	2	0	3
Trimestre IV	8	4	1	3	2
Transacciones inmobiliarias de vivienda usada					
Trimestre I	33	42	59	51	105
Trimestre II	37	34	39	52	79
Trimestre III	34	47	49	48	63
Trimestre IV	54	70	54	81	69

07. Equipamiento Social

INSTALACIONES DEPORTIVAS

Fuente: Consejo Superior de Deportes. Censo Nacional de Instalaciones deportivas. 2005

Aeródromos	-
Áreas de actividad acuática	-
Áreas de actividad aérea	-
Áreas de actividad terrestre	39
Campos de fútbol	2
Campos de golf	-
Campos de tiro	-
Carriles de bicicleta	1
Circuitos de karting	-
Circuitos de motocross	-
Circuitos de velocidad	-
Frontones	-
Pabellones polideportivos	2
Pabellones con frontón y frontones en recinto cerrado	1
Piscinas al aire libre	-
Piscinas cubiertas	22
Pistas de atletismo	2
Pistas de esquí	-
Pistas de hípica	-
Pistas de pádel	-
Pistas de petanca	-
Pistas de squash	1
Pistas de tenis	2
Pistas polideportivas	70
Puertos y dársenas deportivas	-
Refugios de montaña	-
Rocódromos	-
Salas	18
Velódromos	-
Juegos tradicionales y populares	-
Espacios pequeños y no reglamentario	38
Otros campos	27
Otros espacios complementarios	69
Otros espacios convencionales	-
Otros espacios singulares	1

SANIDAD

Fuente: Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social. 2018

Consultorios	48
Centros de salud	4
Centros hospitalarios	1
Camas hospitalarias	82
Zonas básicas de salud	5
Áreas de salud	2

VEHÍCULOS

Fuente: Dirección General de Tráfico

	2016	2017	2018
Automóviles	24.116	24.879	25.678
Camiones	7.342	7.433	7.480
Motocicletas	3.055	3.191	3.285
Autobuses	53	50	52
Tractores industriales	225	234	294
Otros vehículos	1.249	1.289	1.362
Índice de motorización	790,78	818,74	850,52

08. Medio ambiente

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

Fuente: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación. 2018

	Hectáreas	%
Superficie sin protección	152.790,06	
Espacios Naturales Protegidos	50.965,39	25,01
Red Natura 2000	50.960,17	25,01
Superficie Total Protegida	50.965,39	25,01

Grupo de Desarrollo Rural de Guadix

09. Listado de Municipios

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. 2018

MUNICIPIO	POBLACIÓN
Albuñán	415
Aldeire	628
Alicún de Ortega	475
Alquife	624
Beas de Guadix	340
Benalúa	3.285
Calahorra, La	661
Cogollos de Guadix	656
Cortes y Graena	993
Darro	1.583
Dehesas de Guadix	420
Diezma	755
Dólar	621
Ferreira	300
Fonelas	993
Gobernador	233
Gor	736
Gorafe	379
Guadix	18.718
Huélago	388
Huéneja	1.151
Jerez del Marquesado	977
Lanteira	576
Lugros	332
Marchal	409
Morelábor	619
Pedro Martínez	1.134
Peza, La	1.177
Polícar	236
Purullena	2.312
Valle del Zalabí	2.145
Villanueva de las Torres	585

Agradecimientos

- Agencia Tributaria.
- Asociación para la Investigación de Medios de Comunicación (AIMC).
- Boletines oficiales.
- Camerdata.
- Consejo Superior de Deportes. Censo Nacional de Instalaciones Deportivas.
- Dirección General de Tráfico.
- Instituto Nacional de Estadística.
- Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.
- Ministerio de Fomento.
- Ministerio de Hacienda. Dirección General del Catastro.
- Ministerio de Política Territorial y Función Pública.
- Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social.
- Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social. Tesorería General de la Seguridad Social.
- Ministerio del Interior. Dirección General de Política Interior.
- Servicio Público de Empleo Estatal.

Elaboración

Consejo General de Economistas de España · Marketing y Comercialización
Con la colaboración técnica de: LÁQUESIS Economistas y Abogados, S.L.P.